

2021年7月7日
株式会社めぐみ企画

札幌市の不動産賃貸事業社「めぐみ企画」

離婚に伴う“ひとり親家庭のお部屋探し”サポートを開始

“元専業主婦（夫）で求職中”、“保証人がいない”等の理由で部屋を借りられないなど
離婚をきっかけとするホームレス化を防止

不動産賃貸業を手がける株式会社めぐみ企画（本社：北海道札幌市 代表取締役：金城めぐみ）は、7月15日より、離婚に伴う「ひとり親家庭のお部屋探しサポート（以後、本サポート）」を開始します。離婚を機に住まい探しが必要となるシングルマザーやシングルファーザーの中でも、特に元専業主婦（夫）で求職中の方や、保証人がいない方などは、一般の入居審査に通じづらく、離婚後のお子さんとの住まい探しに大変苦慮しており、ホームレス予備軍とも言える状況にあります。本サポートでは、そういった方々を対象に、不動産会社・物件の紹介、必要がある方には生活保護申請の無償サポート、お部屋が決まるまでの間の無償シェルターの提供などを行います。

従来、当社の主な取扱い物件は単身者向けですが、本年2月に住宅確保要配慮者居住支援法人としての指定を受けたことにより、その業務の一環として、ファミリー向けの本サポートに取り組むことといたしました。（離婚後単身者は従来通り対応）

当社に寄せられる、離婚に関連する住まい探しの相談は、「離婚したが（予定だが）、元専業主婦で求職中もしくは低収入のため、家を借りる資金がない」、「家を見つける前に、子どもとともに追い出され、すぐにでも家が必要」、「離婚は成立しているが、家が見つからず、数年間元配偶者と同居を続けている」など様々です。通常、住まい探しは“単身・求職中”というだけでも難しい中、さらに、お子さんがいる場合には緊急性も高まってきます。

また、こうした相談の件数は、現在わずかに増加傾向にあり、離婚/同居解消を起因とする当社物件への入居件数（単身者、生活保護申請サポート者含む）は、昨年は年間15件程度でしたが、今年は5月末時点で昨年を上回る16件となっています。相談対応のみとなったシングルマザー/ファーザーからの相談も、少なくとも月に2件は寄せられています。

北海道はもともと全国的に見ても、離婚率が高く^{※1}、専業主婦（夫）率も高い^{※2}状況にあり、加えて、昨年から続くコロナ禍をきっかけとした離婚も今後増えていくことが予想されます。

※1 離婚率：1.89（全国4位、厚生労働省「令和元年人口動態統計」より）、※2 共働き率：44.5%（全国44位、総務省「平成29年就業構造基本調査」より）

当社は、これまで数多くの住宅弱者の方々を社会生活の継続を支えてきた、実績・ノウハウを生かしたサポートを、今後は離婚後のひとり親家庭の方々へ向けても提供してまいります。

= ひとり親家庭のお部屋探しサポート概要 =

■ サポート内容

- ・生活相談（例：生活保護申請、緊急小口資金等手続きサポート等）
- ・無償シェルター提供（住居が決まるまでの一時的なシェルターとして、家具家電付きの当社物件を無償提供）
- ・ファミリータイプの物件を扱う不動産会社への紹介

■ 利用料金：無償

■ 対象：離婚予定～成立後のひとり親家庭（未婚家庭の同居解消も含む）

■ 利用方法：来店、お電話、メール、LINE（ホームページよりお友達追加）にてお問合せください。

TEL：011-211-8240、Mail：info@megumi-kikaku.com、WEB：<https://megumi-kikaku.com/>

●株式会社めぐみ企画について

保証人不要・保証会社不要で、家具家電付き住居の賃貸を行っている不動産賃貸事業者。入居者の95%が、なんらかの理由により入居制限を受ける住宅弱者（経済的余裕の有無は関係なく、入居審査が通らない方々）であり、即日入居可能なシステムをとっていることから、北海道以外の都府県からの入居希望者もいる。

主な入居者：求職者、保証人不在者、ホームレス（ネットカフェ難民等）、個人事業主、障害者等

会社名：株式会社めぐみ企画

所在地：北海道札幌市豊平区平岸3条5丁目1-1 FAVORI1F

代表取締役：金城 めぐみ

事業内容：不動産賃貸業

URL：<https://megumi-kikaku.com/>

設立：2017年8月

従業員数：6名

本リリースは国土交通記者会、札幌市政記者クラブ、北海道経済記者クラブに配布しています。

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】

株式会社めぐみ企画 広報担当：村田知左

TEL：090-7292-4545 Mail: c.murata@megumi-kikaku.com